

LUN  
③

1499984  
01/27/2023 PERSONAL  
\$9.00 HPR - NOTICE MTG

## NOTICE OF MEETING

### HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273

The Board of Directors of Harris County Municipal Utility District No. 273 (the "District") will hold a regular meeting on Friday, February 3, 2023, at 12:00 p.m., at 8827 W. Sam Houston Pkwy. N., Suite 200, Board Room 1, Houston, Texas 77040, to discuss and, if appropriate, act upon the following items:

1. Public comments.
2. Approve minutes.
3. Renewal of District insurance.
4. Bookkeeping matters, including payment of the bills, amend budget, authorize execution of depository pledge agreements and amended exhibits, if necessary.
5. Accept annual disclosure statements for Investment Officer and bookkeeper.
6. Tax assessment and collection matters.
7. Adopt Resolution Designating Agent for Issuance of Notice to Purchasers.
8. Adopt Resolution Authorizing Request to Harris Central Appraisal District to Activate District for 2023 tax year.
9. Adopt Resolution Establishing Posting Place for Notice of Board of Director meetings.
10. Engineering matters, including:
  - (a) design, plans and specifications, advertisement for bids, review bids and award of contracts, approve pay estimate, change order, and final acceptance and direct engineer to notify insurance company for District projects, including:
    - i. water, sanitary sewer and drainage facilities to serve Grand Parkway Town Center;
  - (b) deeds, easements, consents to encroachment, requests for service or utility commitment letters; and
  - (c) approve road bond engineering report.
11. Report on development.
12. 2023 Bond Election and Operation Maintenance Tax Election, including:
  - (a) adopt Resolution Designating an Agent of the Secretary of the Board of Directors During the Bond Election and Operation and Maintenance Tax Election Period;
  - (b) consider use of electronic voting systems and authorize notice of exemption;
  - (c) adopt Order Calling Bond Election and Operation and Maintenance Tax Election;
  - (d) authorize Notice of Election;
  - (e) set pay for election officials;
  - (f) authorize Notice and Writ of Election; and
  - (g) authorize posting of early voting and election day roster.
13. Meeting schedule and items for inclusion on the next agenda.

Persons with disabilities who plan to attend this meeting and would like to request auxiliary aids or services are requested to contact the District's attorney at (713) 860-6400 at least three business days prior to the meeting so that appropriate arrangements can be made.

\*\*\*\*\*

## AVISO DE ASAMBLEA

### DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273 DEL CONDADO DE HARRIS

La Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 273 del Condado de Harris (el "Distrito") llevará a cabo una asamblea ordinaria el viernes 3 de febrero de 2023 a las 12:00 p.m. en 8827 W. Sam Houston Pkwy. N., Suite 200, sala de juntas uno, Houston, Texas 77040, para discutir, y de ser necesario, actuar sobre los siguientes puntos:

12. Elección de Bonos y Elección de Impuestos de Operación y Mantenimiento de 2023, incluyendo:
  - (a) adoptar una Resolución Designando un Agente del Secretario de la Junta Directiva Durante el Período de la Elección de Bonos y Elección de Impuestos de Operación y Mantenimiento de 2023;
  - (b) considerar el uso de un sistema de votación electrónico y autorizar el aviso de exención;
  - (c) adoptar una Orden Para Convocar una Elección de Bonos y Elección de Impuestos de Operación y Mantenimiento;
  - (d) autorizar el Aviso de Elección;
  - (e) establecer el pago de los funcionarios electorales;
  - (f) autorizar el Aviso y mandato de elección; y
  - (g) autorizar la publicación de la lista de votación anticipada y del día de elección.

\*\*\*\*\*

## THÔNG BÁO HỌP

### CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS

Ban Giám Đốc Cơ Quan Tiện Ích Thành Phố số 273 Quận Harris ("Cơ Quan") sẽ tổ chức một cuộc họp thường lệ vào thứ Sáu, ngày 3 tháng Hai, 2023, lúc 12:00 giờ trưa, tại 8827 W. Sam Houston Pkwy. N., Suite 200, phòng họp một, Houston, Texas 77040, để thảo luận và nếu thích hợp, thực thi các vấn đề sau đây:

12. Các Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu và Cuộc Bầu Cử Thuế Hoạt Động và Bảo Trì 2023, bao gồm:
  - (a) Thông qua Nghị Quyết Chỉ Định một Đại Diện của Thư Ký Ban Giám Đốc trong Thời Gian diễn ra Cuộc Bầu Cử Ban Các Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu và Cuộc Bầu Cử Thuế Hoạt Động và Bảo Trì 2023;
  - (b) Xem xét sử dụng hệ thống bỏ phiếu điện tử và phê duyệt thông báo miễn trừ;

Persons with disabilities who plan to attend this meeting and would like to request auxiliary aids or services are requested to contact the District's attorney at (713) 860-6400 at least three business days prior to the meeting so that the appropriate arrangements can be made.

- (c) Thông Qua Lệnh Yêu Cầu Tổ Chức Các Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu và Cuộc Bầu Cử Thuế Hoạt Động và Bảo Trì;
- (d) Phê Chuẩn Thông Báo Bầu Cử;
- (e) Quy định mức lương của các viên chức bầu cử;
- (f) Phê Chuẩn Thông Báo và Văn Bản Bầu Cử; và
- (g) Phê chuẩn việc niêm yết danh sách ngày bầu cử và bỏ phiếu sớm.

\*\*\*\*\*

會議通知

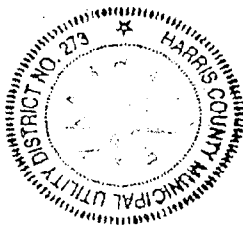
HARRIS 郡市政公用事業區第 273 區

Harris 郡市政公用事業行政區第 273 號 ( “本區” ) 董事會將於 2023 年 2 月 3 日星期五  
中午 12 點在 8827 W. Sam Houston Pkwy. N., Suite 200, Board Room 1, Houston,  
Texas 77040, 討論或酌情從以下方面採取措施:

12. 2023 債券選舉以及維護稅選舉選舉, 包括:
- (a) 採納關於在 2022 債券選舉以及維護稅選舉會選舉期間委任董事會秘書之代理人的決議;
  - (b) 考慮使用電子投票系統並授權發佈豁免通知;
  - (c) 採納關於舉行債券選舉以及維護稅選舉令;
  - (d) 授權發佈選舉通知;
  - (e) 設定選舉官員的薪資;
  - (f) 授權發佈選舉通知及選舉令; 以及
  - (g) 授權發布提前投票和選舉日名冊。

2023 JAN 27 PM 12: 26  
 Jennifer Rodriguez  
 COUNTY CLERK  
 HARRIS COUNTY TEXAS

FILED



*Christina...*  
 Attorney for the District  
 Abogado para el Distrito  
 Luật sư nài dieän Cô Quan  
 管理區律師

Persons with disabilities who plan to attend this meeting and would like to request auxiliary aids or services are requested to contact the District's attorney at (713) 860-6400 at least three business days prior to the meeting so that the appropriate arrangements can be made.