ALLEN BOONE HUMPHRIES ROBINSON LLP
ATTORNEYS AT LAW
PHOENIX TOWER
3200 SOUTHWEST FREEWAY
SUITE 2600
HOUSTON, TEXAS 77027
TEL (713) 860-6400
FAX (713) 860-6401
abhr.com

1433336
03/17/2021 PERSONAL
$0.00 MPR - NOTICE ELECT

Direct Line: (713) 800-8471
Direct Fax: (713) 800-1171
rgerman@abhr.com
Robyn German
Elections Coordinator

March 3, 2021

VIA MESSENGER
Harris County Elections Office
1001 Preston, 4th Floor
Houston, Texas 77002

Re: Notice of Contract Election and Bond Elections on May 1, 2021, for Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 4 (the "District")

Dear Sarah:

Please accept this correspondence as notice of the above-referenced election to be held on May 1, 2021, pursuant to Section 4.008(a) of the Texas Election Code.

Thank you for your attention to this matter. Please call me at (713) 800-8471 if you have any questions.

Very truly yours,

Robyn German
Election Coordinator

Confirmed received by:_____

Printed Name:_____

Date:_____

926101

COPY
UNOFFICIAL

NOTICE OF CONTRACT ELECTION AND BOND ELECTIONS

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that elections will be held by Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 4 (the "District") on May 1, 2021, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at 27900 Clay Road, Katy, Tx 77493, for the purpose of voting upon the following propositions:

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION A

(WATERWORKS, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE AND STORM SEWER FACILITIES BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $27,610,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION) AND ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR

UNOFFICIAL COPY

CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED BUT UNISSUED WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020?

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION B

(WATERWORKS, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE AND STORM SEWER FACILITIES REFUNDING BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $8,284,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF THE BONDS SOLD FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION) AND ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT,

UNOFFICIAL COPY

APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, TO SERVE THE DISTRICT, HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED BUT UNISSUED WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM REFUNDING BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020?

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION C

(RECREATIONAL FACILITIES BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $23,285,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, DEVELOPING, MANAGING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, AND ALL ADDITIONS TO SUCH FACILITIES AND INTERESTS IN

Voting Version

PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED BUT UNISSUED WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM REFUNDING BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020??

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION D

(RECREATIONAL FACILITIES REFUNDING BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $6,986,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF THE BONDS SOLD FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, DEVELOPING, MANAGING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, AND ALL ADDITIONS TO SUCH FACILITIES AND

Not Official

INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, ALL OR ANY PORTION OF BONDS OF THE DISTRICT HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED BUT UNISSUED WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM REFUNDING BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020?

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION E

(ROAD FACILITIES BONDS)

UNOFFICIAL COPY

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $28,545,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION

FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED BUT UNISSUED ROAD BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020?

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION F

(ROAD FACILITIES REFUNDING BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $8,564,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF THE BONDS SOLD FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND

UNOFFICIAL COPY

WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS; SAID BONDS, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED BUT UNISSUED ROAD REFUNDING BONDS AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S BOND ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020?

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION G

(AMENDED AND RESTATED MASTER DISTRICT CONTRACT – WATER AND SEWER FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE AMENDED AND RESTATED CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT WATER, SEWER, AND DRAINAGE BONDS AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT; SAID AMENDED AND RESTATED CONTRACT, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED MASTER DISTRICT CONTRACT AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S SPECIAL CONTRACT ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020?

UNOFFICIAL COPY

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4

PROPOSITION H

(AMENDED AND RESTATED MASTER DISTRICT CONTRACT – ROAD FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE AMENDED AND RESTATED CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT ROAD BONDS AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S ROAD FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT; SAID AMENDED AND RESTATED CONTRACT, IF APPROVED, TO BE AUTHORIZED IN LIEU OF THE DISTRICT'S VOTED MASTER DISTRICT CONTRACT AUTHORIZED AT THE DISTRICT'S SPECIAL CONTRACT ELECTION ON NOVEMBER 3, 2020?

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

OFFICIAL BALLOT

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION A

( )	FOR	) THE ISSUANCE OF $27,610,000 BONDS FOR WATER, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS
( )	AGAINST	)

UNOFFICIAL COPY

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION B

( ) FOR
( ) AGAINST

THE ISSUANCE OF $8,284,000 BONDS FOR REFUNDING WATER, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS BONDS OF THE DISTRICT AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION C

( ) FOR
( ) AGAINST

THE ISSUANCE OF $23,285,000 BONDS FOR RECREATIONAL FACILITIES AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION D

( ) FOR
( ) AGAINST

THE ISSUANCE OF $6,986,000 BONDS FOR REFUNDING RECREATIONAL FACILITIES BONDS OF THE DISTRICT AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION E

( ) FOR
( ) AGAINST

THE ISSUANCE OF $28,545,000 BONDS FOR ROADS AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS

COPY
UNOFFICIAL

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION F

( ) FOR
( ) AGAINST

) THE ISSUANCE OF $8,564,000 BONDS FOR REFUNDING ROAD BONDS OF THE DISTRICT AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION G

( ) FOR
( ) AGAINST

) THE PROVISIONS OF THE CONTRACT BETWEEN HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO MAKE PAYMENTS THEREUNDER FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT WATER, SEWER, AND DRAINAGE BONDS AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION H

( ) FOR
( ) AGAINST

) THE PROVISIONS OF THE CONTRACT BETWEEN HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO MAKE PAYMENTS THEREUNDER FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT ROAD BONDS AND FOR

UNOFFICIAL COPY

) MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH
) THE SERVICES FROM THE MASTER
) DISTRICT'S ROAD FACILITIES, ALL AS
) DEFINED AND PROVIDED IN SAID
CONTRACT

The place for early voting by personal appearance is 27900 Clay Road, Katy, Tx 77493. Early voting by personal appearance shall occur between the hours of 6:00 p.m. and 9:00 p.m. on each day from April 19, 2021, through April 28, 2021, that is not a Saturday, Sunday, or official State holiday.

Applications for ballot by mail shall be sent to:

Early Voting Clerk
Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 4
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Email: Elections@abhr.com

Applications for ballots by mail must be received no later than 5:00 p.m. on Monday, April 20, 2021.

UNOFFICIAL COPY

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.

President, Board of Directors

DO NOT REMOVE UNTIL 8:06 A.M. ON MAY 2, 2021

UNOFFICIAL COPY

AVISO DE ELECCIÓN DE CONTRATO Y ELECCIONES DE BONOS

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER Y PARA TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Se notifica por el presente que el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 4 de los Condados de Harris-Waller (el "Distrito") celebrará elecciones el 1 de mayo de 2021 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en 27900 Clay Road, Katy, Tx 77493, para el propósito de votar por las siguientes proposiciones:

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER PROPOSICIÓN A

(BONOS PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA $27,610,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS Y APARATOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, INCLUIDOS,

UNOFFICIAL COPY

ENTRE OTROS, TODOS LOS COSTOS ASOCIADOS CON LOS REGLAMENTOS DE LLANOS DE INUNDACIONES Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTA (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATOS QUE SEAN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN CONEXIÓN CON ESTO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; DICHOS BONOS, SI SE APRUEBAN, SERÁN AUTORIZADOS EN LUGAR DE LOS BONOS DEL DISTRITO PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALACANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA VOTADOS PERO NO EMITIDOS AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN B

(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA $8,284,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE

SPECIMEN COPY

LOS BONOS VENDIDOS PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS Y APARATOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, TODOS LOS COSTOS ASOCIADOS CON LOS REGLAMENTOS DE LLANOS DE INUNDACIONES Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTA (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATOS QUE SEAN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN CONEXIÓN CON ESTO, PARA PRESTAR SERVICIO AL DISTRITO, HASTA AHORA O MÁS ADELANTE EMITIDOS POR EL DISTRITO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, DICHA AUTORIZACIÓN SUMÁNDOSE A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; DICHOS BONOS, SI SE APRUEBAN, SERÁN AUTORIZADOS EN LUGAR DE LOS BONOS DEL DISTRITO PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALACANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA VOTADOS PERO NO EMITIDOS AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN C

(BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA $23,285,000

UNOFFICIAL COPY

CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, ADMINISTRAR, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR, DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODAS Y CADA UNA DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO, INCLUSO, ENTRE OTRAS, PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDAS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, Y TODAS LAS ADICIONES A DICHAS INSTALACIONES, E INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON LOS REGLAMENTOS DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUSO LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUSO LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; DICHOS BONOS, SI SE APRUEBAN, SERÁN AUTORIZADOS EN LUGAR DE LOS BONOS DE REEMBOLSO DEL DISTRITO PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALACANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA VOTADOS PERO NO EMITIDOS AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

UNOFFICIAL COPY

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN D

(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES RECREATIVAS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA $6,986,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS VENDIDOS PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, ADMINISTRAR, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR, DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODAS Y CADA UNA DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO, INCLUSO, ENTRE OTRAS, PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDAS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, Y TODAS LAS ADICIONES A DICHAS INSTALACIONES, E INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON LOS REGLAMENTOS DE LLANOS DE INUNDACIONES Y TERRENOS PANTANALES (INCLUSO LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUSO LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS DEL DISTRITO EMITIDOS HASTA AHORA O MÁS ADELANTE POR EL DISTRITO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA

UNOFFICIAL PROOF

PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, DICHA AUTORIZACIÓN SUMÁNDOSE A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; DICHOS BONOS, SI SE APRUEBAN, SERÁN AUTORIZADOS EN LUGAR DE LOS BONOS DE REEMBOLSO DEL DISTRITO PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALACANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA VOTADOS PERO NO EMITIDOS AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN E

(BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA $28,545,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS O INSTALACIONES AUXILIARES A ESTOS, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, INSTALACIONES DRENAJE Y RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTAS ASOCIADA, PAISAJISMO Y RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPO, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS ASOCIADOS CON LOS REGLAMENTOS DE LLANOS DE INUNDACIONES Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE

UNOFFICIAL COPY

TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; DICHOS BONOS, SI SE APRUEBAN, SERÁN AUTORIZADOS EN LUGAR DE LOS BONOS DE CAMINOS DEL DISTRITO VOTADOS PERO NO EMITIDOS AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN F

(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA $8,564,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS VENDIDOS PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS O INSTALACIONES AUXILIARES A ESTOS, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, INSTALACIONES DRENAJE Y RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTAS ASOCIADA, PAISAJISMO Y RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPO, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS ASOCIADOS CON LOS REGLAMENTOS DE LLANOS DE INUNDACIONES Y TERRENOS

Sample Ballot Unofficial

PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, HASTA AHORA O MÁS ADELANTE EMITIDOS POR EL DISTRITO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, DICHA AUTORIZACIÓN SUMÁNDOSE A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS; DICHOS BONOS, SI SE APRUEBAN, SERÁN AUTORIZADOS EN LUGAR DE BONOS DE REEMBOLSO PARA CAMINOS DEL DISTRITO VOTADOS PERO NO EMITIDOS AUTORIZADOS EN LA ELECCIÓN DE BONOS DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN G

(CONTRATO ENMENDADO Y REAFIRMADO CON UN DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE AGUA Y ALCANTARILLADO)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENMENDADO Y REAFIRMADO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO SOBRE TODO LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA CARGOS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO; DICHO CONTRATO ENMENDADO Y REAFIRMADO, SI SE APRUEBA, SERÁ AUTORIZADO EN LUGAR DEL CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO DEL DISTRITO VOTADO Y AUTORIZADO EN LA ELECCIÓN

UNOFFICIAL COPY

DE CONTRATO ESPECIAL DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER

PROPOSICIÓN H

(CONTRATO ENMENDADO Y REAFIRMADO CON UN DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENMENDADO Y REAFIRMADO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO SOBRE TODO LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA CARGOS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO; DICHO CONTRATO ENMENDADO Y REAFIRMADO, SI SE APRUEBA, SERÁ AUTORIZADO EN LUGAR DEL CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO DEL DISTRITO VOTADO Y AUTORIZADO EN LA ELECCIÓN DE CONTRATO ESPECIAL DEL DISTRITO DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020?

Las proposiciones aparecerán de la siguiente manera en las boletas de votación utilizadas en la elección:

UNOFFICIAL COPY

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS HARRIS-WALLER

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN A

( )	A FAVOR	) LA EMISIÓN DE $27,610,000 EN BONOS PARA SISTEMAS DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS
( )	EN CONTRA	

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN B

( )	A FAVOR	) LA EMISIÓN DE $8,284,000 EN BONOS PARA REEMBOLSAR LOS BONOS PARA SISTEMAS DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA DEL DISTRITO, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS
( )	EN CONTRA	

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN C

( )	A FAVOR	) LA EMISIÓN DE $23,285,000 EN BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS
( )	EN CONTRA	

UNOFFICIAL COPY

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN D

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) LA EMISIÓN DE $6,986,000 EN BONOS PARA
) REEMBOLSAR LOS BONOS PARA
) INSTALACIONES RECREATIVAS DEL
) DISTRITO, Y LA IMPOSICIÓN DE
) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A
) TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA
) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS
) BONOS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN E

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) LA EMISIÓN DE $28,545,000 EN BONOS PARA
) CAMINOS Y LA IMPOSICIÓN DE
) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A
) TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA
) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS
) BONOS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4
DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN F

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) LA EMISIÓN DE $8,564,000 EN BONOS PARA
) REEMBOLSAR LOS BONOS PARA CAMINOS
) DEL DISTRITO, Y LA IMPOSICIÓN DE
) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A
) TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA
) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS
) BONOS

UNOFFICIAL COPY

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN G

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO) ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS) PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS) CONDADOS DE HARRIS-WALLER Y LOS) DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS) MUNICIPALES INCLUÍDOS EN EL ÁREA DE) SERVICIO, INCLUSO LA IMPOSICIÓN DE) UN IMPUESTO PARA HACER PAGOS BAJO) EL MISMO PARA LOS REQUISITOS DEL) SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE) AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE) DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA CARGOS) MENSUALES ASOCIADOS CON LOS) SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE) AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE) DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO) CONTRATO

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS CONDADOS DE HARRIS-WALLER
PROPOSICIÓN H

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO) ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS) PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 4 DE LOS) CONDADOS DE HARRIS-WALLER Y LOS) DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS) MUNICIPALES INCLUÍDOS EN EL ÁREA DE) SERVICIO, INCLUSO LA IMPOSICIÓN DE UN) IMPUESTO PARA HACER PAGOS BAJO EL) MISMO PARA LOS REQUISITOS DEL) SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE) CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA) CARGOS MENSUALES ASOCIADOS CON) LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE) CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO, TODO) SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN) DICHO CONTRATO

Copy TWDB.com

El lugar de votación anticipada en persona es 27900 Clay Road, Katy, Tx 77493. La votación anticipada en persona será todos los días de 6:00 p.m. a 9:00 p.m. desde el 19 de abril de 2021 hasta el 28 de abril de 2021, inclusive, salvo sábados, domingos o feriados oficiales del estado.

Las solicitudes de boletas de votación por correo deberán enviarse a:

Early Voting Clerk
Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 4
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Correo electrónico: Elections@abhr.com

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben recibirse antes de las 5:00 p.m. del lunes 20 de abril de 2021.

UNOFFICIAL COPY

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.

Presidente de la Junta Directiva

NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M.
DEL 2 DE MAYO DE 2021

UNOFFICIAL COPY

THÔNG BÁO VỀ CUỘC BẦU CỬ HỢP ĐỒNG VÀ CÁC CUỘC TRÁI PHIẾU

GỬI CÁC CỬ TRI HỘI ĐỦ ĐIỀU KIỆN CỦA CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER VÀ TẤT CẢ NHỮNG NGƯỜI QUAN TÂM KHÁC:

Theo đây xin thông báo các cuộc bầu cử sẽ được tổ chức bởi Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố Các Quận Harris-Waller ("Cơ Quan") vào ngày 1 tháng Năm, 2021, từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối, tại 27900 Clay Road, Katy, Tx 77493, để bỏ phiếu quyết định các kế hoạch đề nghị sau đây:

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

(TRÁI PHIẾU CƠ SỞ VẬT CHẤT CỦA CÔNG TRÌNH DẪN THỦY, VỆ SINH, VÀ CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT VỚI SỐ TIỀN TỐI ĐA LÀ $27,610,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU ĐỢT, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN, TRONG (CÁC) KHOẢNG THỜI GIAN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40)#NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH, CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC NÀO VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN MỨC LÃI SUẤT THUẦN HIỆN HÀNH ÁP DỤNG CHO BẤT KỲ ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN SẼ KHÔNG VƯỢT QUÁ MỨC GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH, CÓ HIỆU LỰC VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH TỪNG ĐỢT PHÁT HÀNH NÓI TRÊN, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, ĐỂ MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, NHÀ XƯỞNG, TRANG THIẾT BỊ VÀ ĐỒ DÙNG CẦN THIẾT CỦA CƠ QUAN ĐỂ CUNG CẤP MỘT HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở, TẤT CẢ CÁC CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC KHU VỰC ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LỤT LỘI (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH BỔ SUNG CHO CÁC HỆ THỐNG ĐÓ VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG

SAMPLE NOT FOR SALE

THIẾT BỊ, MÁY MÓC, QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, VÀ QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, VÀ CƠ SỞ VẬT CHẤT QUẢN LÝ HÀNH CHÁNH CẦN THIẾT LIÊN QUAN TỚI CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ BẰNG CÁCH ÁP DỤNG VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP; CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, NẾU ĐƯỢC PHÊ CHUẨN, CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH THAY CHO CÁC TRÁI PHIẾU ĐÃ ĐƯỢC BỎ PHIẾU NHƯNG CHƯA PHÁT HÀNH CỦA CƠ QUAN CHO HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA ĐƯỢC CHO PHÉP TẠI CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN VÀO NGÀY 3 THÁNG MƯỜI MỘT, 2020 HAY KHÔNG?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

(CÁC TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ CHO CƠ SỞ VẬT CHẤT HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI VỆ SINH, VÀ THOÁT NƯỚC THẢI VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT VỚI SỐ TIỀN TỐI ĐA LÀ $8,284,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU ĐỢT, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN, TRONG (CÁC) KHOẢNG THỜI GIAN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40)#NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH, CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC NÀO VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN MỨC LÃI SUẤT THUẦN HIỆN HÀNH ÁP DỤNG CHO BẤT KỲ ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN SẼ KHÔNG VƯỢT QUÁ MỨC GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH, CÓ HIỆU LỰC VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH TỪNG ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, ĐỂ HOÀN TRẢ THEO BẤT KỲ CÁCH THỨC NÀO HIỆN ĐANG HOẶC SAU NÀY ĐƯỢC LUẬT PHÁP CHO PHÉP, TẤT CẢ HOẶC BẤT KỲ PHẦN NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐƯỢC BÁN ĐỂ MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, NHÀ XƯỞNG, TRANG THIẾT BỊ VÀ ĐỒ DÙNG CẦN THIẾT CỦA CƠ QUAN ĐỂ CUNG CẤP MỘT HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ

UNOFFICIAL COPY

THOÁT NƯỚC MƯA, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở, TẤT CẢ CÁC CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC KHU VỰC ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LỤT LỘI (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH BỔ SUNG CHO CÁC HỆ THỐNG ĐÓ VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ, MÁY MÓC, QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, VÀ QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, VÀ CƠ SỞ VẬT CHẤT QUẢN LÝ HÀNH CHÁNH CẦN THIẾT LIÊN QUAN TỚI CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, ĐỂ PHỤC VỤ CƠ QUAN, ĐƯỢC CƠ QUAN PHÁT HÀNH TRƯỚC ĐÂY HOẶC SAU NÀY, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ ĐÓ BẰNG CÁCH ÁP DỤNG VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP, VÀ SỰ CHO PHÉP ĐÓ LÀ NGOÀI BẤT KỲ SỰ CHO PHÉP HOÀN TRẢ NÀO KHÁC ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS PHÊ CHUẨN; CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, NẾU ĐƯỢC PHÊ CHUẨN, CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH THAY CHO CÁC TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ ĐÃ ĐƯỢC BỎ PHIẾU NHƯNG CHƯA PHÁT HÀNH CỦA CƠ QUAN CHO HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA ĐƯỢC CHO PHÉP TẠI CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN VÀO NGÀY 3 THÁNG MƯỜI MỘT, 2020 HAY KHÔNG?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C

(CÁC TRÁI PHIẾU CƠ SỞ VẬT CHẤT GIẢI TRÍ)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT, VỚI SỐ TIỀN TỐI ĐA LÀ $23,285,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU KỲ, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC NÓI TRÊN, TRONG THỜI HẠN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU, CHỊU BẤT KỲ (CÁC) MỨC LÃI SUẤT NÀO, VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN THEO BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN LÀ MỨC LÃI SUẤT THUẦN ÁP DỤNG CHO BẤT KỲ (CÁC) ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN SẼ KHÔNG VƯỢT QUÁ GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH CÓ HIỆU LỰC VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH MỖI ĐỢT HOẶC CÁC ĐỢT TRÁI PHIẾU, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, ĐỂ MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, PHÁT TRIỂN,

UNOFFICIAL COPY

QUẢN LÝ, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI PHẠM VI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CƠ SỞ GIẢI TRÍ CỦA CƠ QUAN, TRONG ĐÓ BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở CÁC CÔNG VIÊN, CẢNH QUAN, ĐẠI LỘ, VÀNH ĐAI XANH, VỈA HÈ, ĐƯỜNG MÒN, CÁC DỰ ÁN LÀM ĐẸP KHU CÔNG CỘNG, TRANG THIẾT BỊ VÀ CƠ SỞ VẬT CHẤT GIẢI TRÍ, VÀ ĐÈN CHIẾU SÁNG AN NINH VÀ ĐÈN CHIẾU SÁNG ĐƯỜNG PHỐ LIÊN QUAN, VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH BỔ SUNG CHO CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐÓ VÀ QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, TOÀN BỘ CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC KHU VỰC ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LỤT LỘI (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA VÀ CÁC QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ VÀ CƠ SỞ VẬT CHẤT QUẢN LÝ HÀNH CHÁNH CẦN THIẾT LIÊN QUAN TỚI CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN BẰNG CÁCH ÁP DỤNG VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP CỦA TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP; CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, NẾU ĐƯỢC PHÊ CHUẨN, CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH THAY CHO CÁC TRÁI PHIẾU ĐÃ ĐƯỢC BỎ PHIẾU NHƯNG CHƯA PHÁT HÀNH CỦA CƠ QUAN CHO HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA ĐƯỢC CHO PHÉP TẠI CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN VÀO NGÀY 3 THÁNG MƯỜI MỘT, 2020 HAY KHÔNG?

UNOFFICIAL COPY

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D

(TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ CÁC CƠ SỞ GIẢI TRÍ)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT, VỚI SỐ TIỀN TỐI ĐA LÀ $6,986,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU KỲ, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC NÓI TRÊN, TRONG THỜI HẠN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU, CHỊU BẤT KỲ (CÁC) MỨC LÃI SUẤT NÀO, VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN THEO BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN LÀ MỨC LÃI SUẤT THUẦN ÁP DỤNG CHO BẤT KỲ (CÁC) ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN SẼ KHÔNG VƯỢT QUÁ GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH CÓ HIỆU LỰC VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH MỖI ĐỢT HOẶC CÁC ĐỢT TRÁI PHIẾU, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM

ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, ĐỂ HOÀN TRẢ THEO BẤT KỲ CÁCH THỨC NÀO HIỆN ĐANG HOẶC SAU NÀY ĐƯỢC LUẬT PHÁP CHO PHÉP, TẤT CẢ HOẶC MỘT PHẦN CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐƯỢC BÁN CHO (CÁC) MỤC ĐÍCH MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, PHÁT TRIỂN, QUẢN LÝ, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI PHẠM VI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CƠ SỞ GIẢI TRÍ CỦA CƠ QUAN, TRONG ĐÓ BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở CÁC CÔNG VIÊN, CẢNH QUAN, ĐẠI LỘ, VÀNH ĐAI XANH, VỈA HÈ, ĐƯỜNG MÒN, CÁC DỰ ÁN LÀM ĐẸP KHU CÔNG CỘNG, TRANG THIẾT BỊ VÀ CƠ SỞ VẬT CHẤT GIẢI TRÍ, VÀ ĐÈN CHIẾU SÁNG AN NINH VÀ ĐÈN CHIẾU SÁNG ĐƯỜNG PHỐ LIÊN QUAN, VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH BỔ SUNG CHO CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐÓ VÀ QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, TOÀN BỘ CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC KHU VỰC ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LỤT LỘI (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ), VÀ CÁC QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ VÀ CƠ SỞ VẬT CHẤT QUẢN LÝ HÀNH CHÁNH CẦN THIẾT LIÊN QUAN TỚI CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, TẤT CẢ HOẶC BẤT KỲ PHẦN NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU CƠ QUAN TRƯỚC ĐÂY HOẶC SAU NÀY ĐƯỢC CƠ QUAN PHÁT HÀNH, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ NÓI TRÊN BẰNG CÁCH ÁP DỤNG VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP CỦA TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP, SỰ CHO PHÉP ĐÓ LÀ NGOÀI BẤT KỲ SỰ CHO PHÉP HOÀN TRẢ NÀO KHÁC ĐÃ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS PHÊ CHUẨN; CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, NẾU ĐƯỢC PHÊ CHUẨN, CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH THAY CHO CÁC TRÁI PHIẾU ĐÃ ĐƯỢC BỎ PHIẾU NHƯNG CHƯA PHÁT HÀNH CỦA CƠ QUAN CHO HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA ĐƯỢC CHO PHÉP TẠI CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN VÀO NGÀY 3 THÁNG MƯỜI MỘT, 2020 HAY KHÔNG?

UNOFFICIAL COPY

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ E

(CÁC TRÁI PHIẾU CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐƯỜNG XÁ)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU LẦN HOẶC ĐỢT PHÁT HÀNH VỚI TỔNG SỐ TIỀN LÀ $28,545,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU ĐỢT TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC NÓI TRÊN TRONG (CÁC) KHOẢNG THỜI GIAN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU, CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC NÀO, VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN MỨC LÃI SUẤT THUẦN HIỆN HÀNH, ĐỐI VỚI BẤT KỲ LẦN PHÁT HÀNH HAY CÁC ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN KHÔNG VƯỢT QUÁ MỨC GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH CỦA MỖI ĐỢT HOẶC CÁC ĐỢT TRÁI PHIẾU ĐÓ, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, ĐỂ MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CON ĐƯỜNG RẢI NHỰA, RẢI SỎI, HOẶC RẢI ĐÁ DĂM HOẶC CƠ SỞ VẬT CHẤT HỖ TRỢ NHỮNG CON ĐƯỜNG ĐÓ, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở CƠ SỞ VẬT CHẤT CHO HỆ THỐNG CỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC VÀ TRỮ NƯỚC MƯA, CẢNH QUAN VÀ HỆ THỐNG TƯỚI NƯỚC LIÊN QUAN, VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ VÀ ĐỒ DÙNG, QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, TOÀN BỘ CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC VÙNG ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LŨ LỤT (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ), VÀ CÁC QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ BẰNG CÁCH ĐÁNH VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP; CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, NẾU ĐƯỢC PHÊ CHUẨN, CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH THAY CHO CÁC TRÁI PHIẾU ĐÃ ĐƯỢC BỎ PHIẾU NHƯNG CHƯA PHÁT HÀNH CỦA CƠ QUAN CHO HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA ĐƯỢC CHO PHÉP TẠI CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN VÀO NGÀY 3 THÁNG MƯỜI MỘT, 2020 HAY KHÔNG?

Xem Thử Nhận

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ F

(TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐƯỜNG XÁ)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU LẦN HOẶC ĐỢT PHÁT HÀNH VỚI TỔNG SỐ TIỀN LÀ $8,564,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU ĐỢT TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC NÓI TRÊN TRONG (CÁC) KHOẢNG THỜI GIAN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU, CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC NÀO, VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN MỨC LÃI SUẤT THUẦN HIỆN HÀNH, ĐỐI VỚI BẤT KỲ LẦN PHÁT HÀNH HAY CÁC ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN KHÔNG VƯỢT QUÁ MỨC GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH CỦA MỖI ĐỢT HOẶC CÁC ĐỢT TRÁI PHIẾU ĐÓ, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, VÀ ĐỂ HOÀN TRẢ THEO BẤT KỲ CÁCH NÀO HIỆN ĐANG HOẶC SAU NÀY SẼ ĐƯỢC LUẬT PHÁP CHO PHÉP, TẤT CẢ HOẶC BẤT KỲ PHẦN NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐƯỢC BÁN CHO (CÁC) MỤC ĐÍCH ĐÓ, ĐỂ MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CON ĐƯỜNG RẢI NHỰA, RẢI SỎI, HOẶC RẢI ĐÁ DĂM HOẶC CƠ SỞ VẬT CHẤT HỖ TRỢ NHỮNG CON ĐƯỜNG ĐÓ, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở CƠ SỞ VẬT CHẤT CHO HỆ THỐNG CỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC VÀ TRỮ NƯỚC MƯA, CẢNH QUAN VÀ HỆ THỐNG TƯỚI NƯỚC LIÊN QUAN, VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ VÀ ĐỒ DÙNG, QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, TOÀN BỘ CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC VÙNG ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LŨ LỤT (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ), VÀ CÁC QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, TRƯỚC ĐÂY HOẶC SAU NÀY ĐƯỢC CƠ QUAN PHÁT HÀNH, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ ĐÓ BẰNG CÁCH ĐÁNH VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP, VÀ SỰ CHO PHÉP ĐÓ LÀ NGOÀI BẤT KỲ SỰ CHO PHÉP HOÀN TRẢ NÀO KHÁC ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS PHÊ CHUẨN; CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, NẾU ĐƯỢC

Xem Thử

PHÊ CHUẨN, CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH THAY CHO CÁC TRÁI PHIẾU ĐÃ ĐƯỢC BỎ PHIẾU NHƯNG CHƯA PHÁT HÀNH CỦA CƠ QUAN CHO HỆ THỐNG DẪN THỦY, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ HỆ THỐNG CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA ĐƯỢC CHO PHÉP TẠI CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN VÀO NGÀY 3 THÁNG MƯỜI MỘT, 2020 HAY KHÔNG?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ G

(CƠ QUAN CHỦ CHỐT ĐƯỢC TU CHỈNH VÀ KHÔI PHỤC HỢP ĐỒNG – CƠ SỞ VẬT CHẤT CẤP VÀ THOÁT NƯỚC)

CÓ NÊN PHÊ CHUẨN CÁC ĐIỀU KHOẢN CỦA HỢP ĐỒNG ĐỂ CẤP VỐN, ĐIỀU HÀNH, VÀ BẢO TRÌ CƠ SỞ VẬT CHẤT TRONG KHU VỰC GIỮA CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 QUẬN HARRIS VÀ CÁC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ NẰM TRONG KHU VỰC DỊCH VỤ, CỤ THỂ BAO GỒM ĐIỀU KHOẢN HỢP ĐỒNG YÊU CẦU BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS - WALLER ÁP DỤNG MỘT KHOẢN THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN ĐỂ CHI TRẢ MỘT SỐ KHOẢN THEO YÊU CẦU TRẢ NỢ CỦA CÁC TRÁI PHIẾU XÂY DỰNG CƠ SỞ VẬT CHẤT CẤP THOÁT NƯỚC VÀ CỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC CỦA CƠ QUAN CHỦ CHỐT VÀ CÁC KHOẢN LỆ PHÍ HÀNG THÁNG LIÊN QUAN TỚI CÁC DỊCH VỤ TỪ CƠ SỞ VẬT CHẤT CẤP THOÁT NƯỚC VÀ CỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC CỦA CƠ QUAN CHỦ CHỐT, NHƯ ĐƯỢC ĐỊNH NGHĨA VÀ QUI ĐỊNH TRONG HỢP ĐỒNG NÓI TRÊN HAY KHÔNG?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ H

(CƠ QUAN CHỦ CHỐT ĐƯỢC TU CHỈNH VÀ KHÔI PHỤC HỢP ĐỒNG - CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐƯỜNG XÁ)

CÓ NÊN PHÊ CHUẨN CÁC ĐIỀU KHOẢN HỢP ĐỒNG ĐƯỢC SỬA ĐỔI VÀ PHỤC HỒI ĐỂ CẤP VỐN, ĐIỀU HÀNH, VÀ BẢO TRÌ CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT KHU VỰC GIỮA CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER VÀ CÁC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ NẰM TRONG KHU VỰC DỊCH VỤ ĐÓ, CỤ THỂ BAO GỒM ĐIỀU KHOẢN HỢP ĐỒNG YÊU CẦU BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN

UNOFFICIAL COPY

ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS - WALLER ÁP DỤNG MỘT KHOẢN THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN ĐỂ TRẢ MỘT SỐ KHOẢN THEO QUY ĐỊNH TRẢ NỢ CỦA TRÁI PHIẾU ĐƯỜNG XÁ CỦA CƠ QUAN CHỦ CHỐT VÀ CÁC KHOẢN LỆ PHÍ HÀNG THÁNG LIÊN QUAN TỚI DỊCH VỤ TỪ CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐƯỜNG XÁ CỦA CƠ QUAN CHỦ CHỐT, NHƯ ĐƯỢC ĐỊNH NGHĨA VÀ QUI ĐỊNH TRONG HỢP ĐỒNG NÓI TRÊN; HỢP ĐỒNG ĐƯỢC SỬA ĐỔI VÀ PHỤC HỒI NÓI TRÊN, NẾU ĐƯỢC PHÊ CHUẨN, SẼ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH THAY THẾ CHO HỢP ĐỒNG CƠ QUAN CHỦ CHỐT ĐÃ ĐƯỢC BỎ PHIẾU CỦA CƠ QUAN VÀ ĐÃ ĐƯỢC CHO PHÉP TẠI CUỘC BẦU CỬ HỢP ĐỒNG ĐẶC BIỆT CỦA CƠ QUAN DIỄN RA VÀO NGÀY 3 THÁNG MƯỜI MỘT, 2020 HAY KHÔNG?

Các kế hoạch đề nghị sẽ được trình bày theo định dạng sau đây trong các lá phiếu sử dụng trong cuộc bầu cử:

LÁ PHIẾU CHÍNH THỨC

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

( ) THUẬN

( ) CHỐNG

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ $27,610,000 CHO CÁC HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH DẪN THỦY, THOÁT NƯỚC THẢI VỆ SINH, VÀ CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA VÀ ĐÁNH THUẾ, KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC SỐ TIỀN THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

( ) THUẬN

( ) CHỐNG

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ $8,284,000 ĐỂ HOÀN TRẢ CÁC TRÁI PHIẾU HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH CẤP NƯỚC, THOÁT NƯỚC THẢI VỆ SINH, VÀ CỐNG RÃNH VÀ THOÁT NƯỚC MƯA CỦA CƠ QUAN, VÀ ĐÁNH THUẾ, KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC

MẪU

) SỐ TIỀN THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C

( ) THUẬN
( ) CHỐNG

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ $23,285,000 CHO CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT GIẢI TRÍ VÀ ĐÁNH THUẾ, KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC SỐ TIỀN THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D

( ) THUẬN
( ) CHỐNG

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ $6,986,000 ĐỂ HOÀN TRẢ CÁC TRÁI PHIẾU CƠ SỞ VẬT CHẤT GIẢI TRÍ CỦA CƠ QUAN VÀ ĐÁNH THUẾ, KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC SỐ TIỀN THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ E

( ) THUẬN
( ) CHỐNG

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ $28,545,000 CHO ĐƯỜNG XÁ VÀ ĐÁNH THUẾ, KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC SỐ TIỀN THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ F

( ) THUẬN

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ $8,564,000 ĐỂ HOÀN TRẢ CÁC TRÁI PHIẾU ĐƯỜNG XÁ CỦA CƠ QUAN VÀ ĐÁNH THUẾ, KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC SỐ TIỀN

UNOFFICIAL COPY

( ) CHỐNG) THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC
) VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ G

( ) THUẬN) CÁC ĐIỀU KHOẢN HỢP ĐỒNG GIỮA CƠ
) QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4
) CÁC QUẬN HARRIS - WALLER VÀ CÁC CƠ
) QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ NẰM
) TRONG KHU VỰC DỊCH VỤ, BAO GỒM ÁP
( ) CHỐNG) DỤNG MỘT KHOẢN THUẾ ĐỂ TRẢ CÁC
) KHOẢN TRONG HỢP ĐỒNG THEO YÊU CẦU
) TRẢ NỢ CỦA CÁC TRÁI PHIẾU CẤP THOÁT
) NƯỚC VÀ CỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC CỦA
) CƠ QUAN CHỦ CHỐT VÀ CHO CÁC KHOẢN
) LỆ PHÍ HÀNG THÁNG LIÊN QUAN TỚI CÁC
) DỊCH VỤ TỪ CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT CẤP
) THOÁT NƯỚC VÀ CỐNG RÃNH CỦA CƠ
) QUAN CHỦ CHỐT, THEO ĐỊNH NGHĨA VÀ
) QUY ĐỊNH TRONG HỢP ĐỒNG NÓI TRÊN

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4 CÁC QUẬN HARRIS-WALLER
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ H

( ) THUẬN) CÁC ĐIỀU KHOẢN HỢP ĐỒNG GIỮA CƠ
) QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 4
) CÁC QUẬN HARRIS - WALLER VÀ CÁC CƠ
) QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ NẰM
) TRONG KHU VỰC DỊCH VỤ, BAO GỒM ÁP
( ) CHỐNG) DỤNG MỘT KHOẢN THUẾ ĐỂ TRẢ CÁC
) KHOẢN TRONG HỢP ĐỒNG THEO YÊU CẦU
) TRẢ NỢ CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐƯỜNG XÁ
) CỦA CƠ QUAN CHỦ CHỐT VÀ CHO CÁC
) KHOẢN LỆ PHÍ HÀNG THÁNG LIÊN QUAN TỚI
) CÁC DỊCH VỤ TỪ CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT
) ĐƯỜNG XÁ CỦA CƠ QUAN CHỦ CHỐT, THEO
) ĐỊNH NGHĨA VÀ QUY ĐỊNH TRONG HỢP
) ĐỒNG NÓI TRÊN

UNOFFICIAL COPY

Địa điểm cho thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm là 27900 Clay Road, Katy, Tx 77493. Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ diễn ra từ 6 giờ chiều đến 9 giờ tối hàng ngày, từ ngày 19 tháng Tư, 2021 tới 28 tháng Tư, 2021, trừ thứ Bảy, Chủ Nhật, hoặc ngày nghỉ lễ hợp pháp của Tiểu Bang.

Địa chỉ nhận đơn xin lá phiếu bầu qua thư:

Early Voting Clerk
Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố số 4 Các Quận Harris-Waller
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Email: Elections@abhr.com

Đơn xin lá phiếu bầu bằng thư phải nhận được trễ nhất là 5 giờ chiều thứ Hai, ngày 20 tháng Tư, 2021.

UNOFFICIAL COPY

THEO LỆNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC.

/S/ Rhonda Patterson
Chủ Tịch, Ban Giám Đốc

KHÔNG ĐƯỢC GỠ BỎ CHO ĐẾN 8 GIỜ SÁNG
NGÀY 2 THÁNG NĂM, 2021

UNOFFICIAL COPY

合約選舉及債券選舉通知

致HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區之合資格選民與所有其他相關人士：

特此通告，Harris-Wallers縣市政公用事業區第4區（下稱「本區」）將於2021年5月1日上午7:00至晚上7:00，在27900 Clay Road, Katy, Tx 77493舉行各項選舉，以就下述提案進行投票表決：

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案A

（水務、污水管道以及排水與雨水管道設施債券）

是否授權HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會依據TEXAS州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高總額為27,610,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期；該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定）。該債券之發行旨在籌集資金用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、維護、運營、修理、改善、擴展或支付任何及一切必要工廠、改善工程、設施、廠房、設備以及器具，從而建造一處水務系統、污水管道系統以及排水與雨水管道系統，或為建造該系統而支付與以下事項相關的一切費用，包括但不限於：泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作、雨水管道的治理工作以及與該系統相關的所有增建工程、所有工廠、改善工程、設施、設備、器具，物業權益、必要或有利的合約權以及所需行政設施；且是否授權董事會為償付此等債券之本金與利息而對本區所有可徵稅房產徵收充足的稅款？上述債券如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之債券選舉上獲准的本區已表決但並未發行之水務系統、污水管道系統及排水與雨水管道系統債券。

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案B

（水務、污水管道以及排水與雨水管道設施償債債券）

是否授權HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會依據TEXAS州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高金額為8,284,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期；該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上

UNOFFICIAL COPY

述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定）。該債券之發行旨在籌集資金，以目前或今後法律許可之方式，全部或部份償付由本區出於以下目的而於此前或此後發行的任何債券：即用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、維護、運營、修理、改善、擴展或支付任何及一切必要工廠、改善工程、設施、廠房、設備以及器具，從而建造一處水務系統、污水管道系統以及排水與雨水管道系統，或為建造該系統而支付與以下事項相關的一切費用，包括但不限於：泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作、雨水管道的治理工作以及與該系統相關的所有增建工程、所有工廠、改善工程、設施、設備、器具，物業權益、必要或有利的合約權以及所需行政設施——皆用於為本區提供服務；且是否授權董事會為償付此等償債債券之本金與利息而對所有可徵稅房產徵收充足的稅款，而上述債券乃作為TEXAS州憲法和法律所允許的任何其他償債授權之補充？上述債券如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之債券選舉上獲准的本區已表決但並未發行之水務系統、污水管道系統及排水與雨水管道系統償債債券。

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區

提案C

（娛樂設施債券）

是否授權HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會依據TEXAS州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高總額為23,285,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期，該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定），該債券之發行旨在籌集資金用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、開發、管理、維護、運營、修理、改善、擴展或支付任何及一切本區娛樂設施，包括但不限於：公園、景觀、林蔭道、綠帶、人行道、小徑、道路美化工程、娛樂設備與設施、相關街道安全照明設備、此類設施的增建工程、物業權益、必要或有利的合約權以及所需行政設施，或支付與以下事項相關的一切費用，如泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作以及雨水管道的治理工作；且是否授權董事會為償付此等債券之本金與利息而對本區所有可徵稅房產徵收充足的稅款？上述債券如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之債券選舉上獲准的本區已表決但並未發行之水務系統、污水管道系統及排水與雨水管道系統償債債券。

UNOFFICIAL COPY

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案D

（娛樂設施償債債券）

是否授權HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會依據TEXAS州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高總額為6,986,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期，該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定），該債券之發行旨在籌集資金，以目前或今後法律許可之方式，全部或部份償付本區此前或今後出於以下目的而出售的債券：即用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、開發、管理、維護、運營、修理、改善、擴展或支付任何及一切本區娛樂設施，包括但不限於：公園、景觀、林蔭道、綠帶、人行道、小徑、公共道路美化工程、娛樂設備與設施、相關街道安全照明設備、此類設施的增建工程、物業權益、必要或有利的合約權以及所需行政設施，或支付與以下事項相關的一切費用，如泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作以及雨水管道的治理工作；且是否授權董事會為償付此等償債債券之本金與利息而對本區所有可徵稅房產徵收充足的稅款，而上述授權乃作為TEXAS州憲法和法律所允許的任何其他償債授權之補充？上述債券如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之債券選舉上獲准的本區已表決但並未發行之水務系統、污水管道系統及排水與雨水管道系統償債債券。

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案E

（道路設施債券）

是否授權HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會依據TEXAS州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高總額為28,545,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期；該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定）。該債券之發行旨在籌集資金用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、運營、修理、改善或擴展任何及一切碎石路、砂礫路、鋪面道路以及相關輔助設施，包括但不限於：排水與雨水管道滯留設施、綠化與灌溉設施、所有工廠、改善工程、設施、設備、器具、物業權益以及必要或有利的合約權，或支付與以下事項相關的一切費用，如泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作以及雨水管道的治理工作；且是否授權董事會為償付此等債券之本金與利息而對本區所有可徵稅房產徵收充足的稅款？上述債券如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之債券選舉上獲准的本區已表決但並未發行之道路債券。

UNOFFICIAL COPY

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案F

（道路設施償債債券）

是否授權HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會依據Texas州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高總額為8,564,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期，該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定）。該債券之發行旨在籌集資金，以目前或今後法律許可之方式，全部或部份償付由本區出於以下目的而於此前或此後發行的債券：用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、運營、修理、改善或擴展任何及一切碎石路、砂礫路、鋪面道路以及相關輔助設施，包括但不限於：排水與雨水管道滯留設施、綠化與灌溉設施、所有工廠、改善工程、設施、設備、器具、物業權益以及必要或有利的合約權，或支付與以下事項相關的一切費用，如泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作以及雨水管道的治理工作；且是否授權董事會為償付此等償債債券之本金與利息而對本區所有可徵稅房產徵收充足的稅款，而上述債券乃作為TEXAS州憲法和法律所允許的任何其他償債授權之補充？上述債券如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之債券選舉上獲准的本區已表決但並未發行之道路償債債券。

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案G

（修訂及重述版主區
合約 - 水與污水設施）

是否批准HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區和服務區內包含之本市政公用事業區簽署的區域設施籌資、運營及維護合約（修訂及重述版），特別是合約中要求HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會應對上述地區的所有可徵稅房產徵收一項年度從價稅，以償付主區水、污水及排水設施債券之本金與利息，並支付該合約中規定的主區水、污水及排水設施月度服務費？上述修訂及重述版合約如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之特別合約選舉上獲准的本區已表決主區合約。

UNOFFICIAL COPY

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區

提案H

（修訂及重述版主區
合約 - 道路設施）

是否批准HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區和服務區內包含之本市政公用事業區簽署的區域設施籌資、運營及維護合約（修訂及重述版），特別是合約中要求HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區董事會應對上述地區的所有可徵稅房產徵收一項年度從價稅，以償付主區道路設施債券之本金與利息，並支付該合約中規定的主區道路設施月度服務費？上述修訂及重述版合約如獲批准，將授權取代本區2020年11月3日之特別合約選舉上獲准的本區已表決主區合約。

提案將按以下形式載入本選舉之選票：

正式選票

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案A

（ ）贊成

（ ）反對

）發行金額為27,610,000美元的水務、污水管道及排水與雨水管道系統債券，並徵收不限稅率或稅額的足額稅款用於償付上述債券之本金及利息

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案B

（ ）贊成

（ ）反對

）發行金額為8,284,000美元的債券以償付水務、污水管道及排水與雨水管道系統債券，並徵收不限稅率或稅額的足額稅款用於償付上述債券之本金及利息

UNOFFICIAL COPY

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案C

( ) 贊成
( ) 反對

) 發行金額為23,285,000美元的娛樂設施債券，並
) 徵收不限稅率或稅額的足額稅款用於償付上述債
) 券之本金及利息

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案D

( ) 贊成
( ) 反對

) 發行金額為6,986,000美元的債券以償付本區娛
) 樂設施債券，並徵收不限稅率或稅額的足額稅款
) 用於償付上述債券之本金及利息

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案E

( ) 贊成
( ) 反對

) 發行金額為28,545,000美元的道路設施債券，並
) 徵收不限稅率或稅額的足額稅款用於償付上述債
) 券之本金及利息

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案F

( ) 贊成
( ) 反對

) 發行金額為8,564,000美元的債券以償付本區道
) 路設施債券，並徵收不限稅率或稅額的足額稅款
) 用於償付上述債券之本金及利息
)

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區
提案G

( ) 贊成
( ) 反對

) 批准HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區和
) 服務區內包含之本市政公用事業區簽署的合約
) 及其條款，含徵收稅款以償付主區水、污水及
) 排水債券之本金與利息，並支付該合約中規定
) 的主區水、污水及排水設施月度服務費
)

UNOFFICIAL COPY

HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區

提案H

（ ）贊成	）	批准HARRIS-WALLER縣市政公用事業區第4區和服
	）	務區內包含之本市政公用事業區簽署的合約及其
	）	條款，含徵收稅款以償付主區道路債券之本金與
	）	利息，並支付該合約中規定的道路設施月度服務
（ ）反對	))	費

親自出席提前投票地點為27900 Clay Road, Katy, Tx 77493。親自出席提前投票時間為2021年4月19日至2021年4月28日每天下午6:00至晚上9:00（週六、週日及州法定節假日除外）。

郵遞選票申請應寄至：

Early Voting Clerk
Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 4
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
電郵：Elections@abhr.com

郵遞選票申請須於2021年4月20日（週一）下午5:00前送達。

UNOFFICIAL COPY

依照董事會之命令。

董事会主席

2021年5月2日上午8:00前不得撤除

UNOFFICIAL COPY

RECORDER'S MEMORANDUM:
At the time of recordation, this instrument was found to be inadequate for the best photographic reproduction because of illegibility, carbon or photo copy, discolored paper, etc. All blockouts, additions and changes were present at the time the instrument was filed and recorded.

FILED
COUNTY CLERK
HARRIS COUNTY, TEXAS
MAR 0 3 2021