1503781
03/07/2023 PERSONAL
$0.00 MPR - NOTICE ELECT

EIN 2095

NOTICE OF BOND ELECTION AND OPERATION AND MAINTENANCE TAX ELECTION

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273 AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that elections will be held by Harris County Municipal Utility District No. 273 (the "District") on May 6, 2023, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at 13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377, for voting upon the following propositions:

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273
PROPOSITION A

(ROAD FACILITIES BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $318,000,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR,

Not Tax Notice

AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273
PROPOSITION B

(ROAD FACILITIES REFUNDING BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF $318,000,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF THE BONDS SOLD FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL

UNOFFICIAL COPY

TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273
PROPOSITION C

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE III, SECTION 52, FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED TWENTY FIVE CENTS ($0.25) PER ONE HUNDRED DOLLARS ($100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATING AND MAINTAINING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, AND REPAIRING ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AUTHORIZED BY ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS CONSTITUTION, OR FACILITIES IN AID THEREOF, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES?

UNOFFICIAL COPY

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

OFFICIAL BALLOT

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273
PROPOSITION A

( )	FOR	) THE ISSUANCE OF $318,000,000 BONDS FOR ROADS AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS
( )	AGAINST	)

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273
PROPOSITION B

( )	FOR	) THE ISSUANCE OF $318,000,000 BONDS FOR REFUNDING ROAD BONDS OF THE DISTRICT AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS
( )	AGAINST	)

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 273
PROPOSITION C

( )	FOR	) AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX FOR ROAD FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS CONSTITUTION, NOT TO EXCEED TWENTY-FIVE CENTS ($0.25) PER ONE HUNDRED DOLLARS ($100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY
( )	AGAINST	)

The place for early voting by personal appearance is 13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377. Early voting by personal appearance shall occur between the hours of 1:00 p.m. to 5:00 p.m. on each day from April 24, 2023, through May 2, 2023, that is not a Saturday, Sunday, or official State holiday.

Applications for ballot by mail shall be sent to:

Early Voting Clerk
Harris County Municipal Utility District No. 273
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Email: Elections@abhr.com
Phone: 713-800-8471

Applications for ballots by mail must be received no later than 5:00 p.m. on Tuesday, April 25, 2023.

UNOFFICIAL COPY

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.

/s/Mark Day
President, Board of Directors

DO NOT REMOVE UNTIL 8:00 A.M. ON MAY 7, 2023

UNOFFICIAL COPY

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS Y ELECCIÓN DE IMPUESTO
DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273 DEL CONDADO DE HARRIS Y PARA TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Se notifica por el presente que el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 273 del Condado de Harris (el "Distrito") celebrará elecciones el 6 de mayo de 2023 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en 13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377, con el propósito de votar por las siguientes proposiciones:

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273 DEL CONDADO DE HARRIS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273 DEL CONDADO DE HARRIS PROPOSICIÓN A

(BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273 DEL CONDADO DE HARRIS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE $318,000,000, CON VENCIMIEMTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES EN APOYO A ESTOS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LAS INSTALACIONES ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTA, EL EMBELLECIMIENTO DE

NOTICE

JARDINES Y EL RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS ELÉCTRICOS, INTERESES EN PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273
DEL CONDADO DE HARRIS
PROPOSICIÓN B

(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273 DEL CONDADO DE HARRIS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE $318,000,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LO DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE ALGUNA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN EFECTO AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS VENDIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR, DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, CUALQUIERA Y TODOS LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES DE APOYO A LOS MISMOS, INCLUYENDO, PERO SIN LIMITARSE, LAS INSTALACIONES ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE

UNOFFICIAL COPY

AGUA DE TORMENTA, EMBELLECIMIENTO DE JARDINES Y RIEGO, Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPO, APARATOS, INTERESES EN PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, EMITIDOS, AHORA O DE AQUÍ EN ADELANTE, POR EL DISTRITO Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, AUTORIZACIÓN QUE ES ADICIONAL A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273
DEL CONDADO DE HARRIS
PROPOSICIÓN C

(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES DE LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273 DEL CONDADO DE HARRIS PARA IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA LOS VEINTICINCO CENTAVOS ($0.25) POR CADA CIEN DÓLARES ($100) DE TASACIÓN A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y REPARACIÓN DE TODOS LOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, O INSTALACIONES AUXILIARES A LOS MISMOS, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS Y APARATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA LOS MISMOS, Y PARA PAGAR COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA?

UNOFFICIAL COPY

Las proposiciones aparecerán de la siguiente manera en las boletas de votación utilizadas en la elección:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273
DEL CONDADO DE HARRIS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273
DEL CONDADO DE HARRIS
PROPOSICIÓN A

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) LA EMISIÓN DE $318,000,000 EN BONOS
) PARA CAMINOS Y LA IMPOSICIÓN DE
) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A
) TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA
) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS
) BONOS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273
DEL CONDADO DE HARRIS
PROPOSICIÓN B

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) LA EMISIÓN DE $318,000,000 EN BONOS
) PARA REEMBOLSAR LOS BONOS PARA
) CAMINOS DEL DISTRITO, Y LA
) IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE
) EN CUANTO A TASA O CANTIDAD,
) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y
) EL INTERÉS DE LOS BONOS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 273
DEL CONDADO DE HARRIS
PROPOSICIÓN C

( ) A FAVOR
( ) EN CONTRA

) UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y
) MANTENIMIENTO PARA LAS
) INSTALACIONES DE CAMINOS
) AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 52 DEL
) ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE
) TEXAS, QUE NO EXCEDA LOS
) VEINTICINCO CENTAVOS ($0.25) POR
) CADA CIEN DÓLARES ($100) DE TASACIÓN
) DE PROPIEDAD GRAVABLE

UNOFFICIAL COPY

El lugar de votación anticipada en persona es 13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377. La votación anticipada en persona será todos los días de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. desde el 24 de abril de 2023 hasta el 2 de mayo de 2023 inclusive, excepto sábados, domingos o feriados oficiales del estado.

Las solicitudes de boletas de votación por correo deberán enviarse a:

Early Voting Clerk
Harris County Municipal Utility District No. 273
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Correo electrónico: Elections@abhr.com
Teléfono: 713-800-8471

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben ser recibidas antes de las 5:00 p.m. del martes 25 de abril de 2023.

UNOFFICIAL COPY

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.

/s/Mark Day
Presidente de la Junta Directiva

NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M. DEL 7 DE MAYO DE 2023

UNOFFICIAL COPY

債券選舉及運營與維護稅選舉通知

致HARRIS縣市政公用事業區第273區之合資格選民與所有其他相關人士：

特此通知，Harris縣市政公用事業區第273區（下稱「本區」）將於2023年5月6日上午7:00至晚上7:00，在13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377舉行選舉， 以就下述提案進行投票表決：

HARRIS縣市政公用事業區第273區

HARRIS縣市政公用事業區第273區
提案A

（道路設施債券）

是否授權HARRIS縣市政公用事業區第273區董事會依據TEXAS州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高總額為318,000,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期；該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定）。該債券之發行旨在籌集資金用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、運營、修理、改善或擴展任何及一切碎石路、砂礫路、鋪面道路以及相關輔助設施，包括但不限於：排水與雨水管道滯留設施、綠化與灌溉設施、所有工廠、改善工程、設施、設備、器具、物業權益以及必要或有利的合約權，或支付與以下事項相關的一切費用，如泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作以及雨水管道的治理工作；且是否授權董事會為償付此等債券之本金與利息而對本區所有可徵稅房產徵收充足的稅款？

HARRIS縣市政公用事業區第273區
提案B

（道路設施償債債券）

是否授權HARRIS縣市政公用事業區第273區董事會依據TEXAS州憲法與法律規定，以一種或多種系列或批次發行最高總額為318,000,000美元的本區債券，該債券按系列到期，或根據本區董事會規定，在自發行之日起的四十（40）年內分期到期；該債券可為任意利率及銷售價格，但任何批次或系列上述債券的淨實際利率不得超過上述各批次或系列債券發行時的有效最高法定利率上限（具體由本區董事會確定）。該債券之發行旨在籌集資金，以目前或今後法律许可之方式，全部或部份償付由本區出於以下目的而於此前或此後發行的債券：用以在本區內外購置、建造、收購、擁有、運營、修理、改善或擴展任何及一切碎石路、砂礫路、鋪面道路以及相關輔助設施，包括但不限

UNOFFICIAL COPY

於：排水與雨水管道滯留設施、綠化與灌溉設施、所有工廠、改善工程、設施、設備、器具、物業權益以及必要或有利的合約權，或支付與以下事項相關的一切費用，如泛洪區與沼澤地的管控和治理工作、瀕危物種的保護工作以及雨水管道的治理工作；且是否授權董事會為償付此等償債債券之本金與利息而對本區所有可徵稅房產徵收充足的稅款，而上述債券乃作為TEXAS州憲法和法律所允許的任何其他償債授權之補充？

HARRIS 縣市政公用事業區第 273 區
提案 C

（第 III 條第 52 節许可的設施維護稅）

是否授權 HARRIS 縣市政公用事業區第 273 區董事会對本區所有可徵稅房產徵收一項由 TEXAS 州憲法第 III 條第 52 節許可的運營及維護稅，其稅率為每一百美元（$100）估值徵稅不超過二十五美分（$0.25），將作為由本區選民授權徵收的其他運營及維護稅之補充，以便董事會獲取充足資金用於運營及維護目的，包括但不限於：規劃、建造、收購及維修所有碎石路、砂礫路及鋪面路，或相關輔助設施，以及所有必要或有利工廠、改善工程、設施、設備和器具，並支付適當的服務、工程和法律費用？

提案將按以下形式載入本選舉之選票：

正式選票

HARRIS 縣市政公用事業區第 273 區

HARRIS 縣市政公用事業區第 273 區
提案 A

（ ）贊成
（ ）反對

）發行金額為 318,000,000 美元的道路設施債券，並徵收不限稅率或稅額的足額稅款用於償付上述債券之本金及利息

HARRIS 縣市政公用事業區第 273 區
提案 B

（ ）贊成
（ ）反對

）發行金額為 318,000,000 美元的債券以償付本區道路設施債券，並徵收不限稅率或稅額的足額稅款用於償付上述債券之本金及利息

NOT OFFICIAL BALLOT

HARRIS 縣市政公用事業區第 273 區
提案 C

（　）贊成	）一項由 TEXAS 州憲法第 III 條第 52 節許可的道路設施運營及維護稅，其稅率為每一百美元（$100）的可徵稅房產估值徵稅不超過二十五美分（$0.25）
（　）反對	

親自出席提前投票地點為 13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377。親自出席提前投票時間為 2023 年 4 月 24 日至 2023 年 5 月 2 日每天下午 1:00 至下午 5:00（週六、週日及州法定節假日除外）。

郵遞選票申請應寄至：

Early Voting Clerk
Harris County Municipal Utility District No. 273
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
電郵：Elections@abhr.com
電話：713-800-8471

郵遞選票申請須於 2023 年 4 月 25 日（週二）下午 5:00 前送達。

UNOFFICIAL COPY

奉董事會之命。

/s/Mark Day
董事會主席

2023 年 5 月 7 日上午 8:00 前不得撤除

UNOFFICIAL COPY

THÔNG BÁO VỀ CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU VÀ
CUỘC BẦU CỬ VỀ THUẾ HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ

GỬI CÁC CỬ TRI HỘI ĐỦ ĐIỀU KIỆN CỦA CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS VÀ TẤT CẢ NHỮNG NGƯỜI KHÁC QUAN TÂM:

Theo đây xin thông báo các cuộc bầu cử sẽ được tổ chức bởi Cơ Quan Dịch Vụ Tiện Ích Thành Phố số 273 Quận Harris ("Cơ Quan") vào ngày 6 tháng Năm, 2023, từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối, tại 13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377, để bỏ phiếu quyết định kế hoạch đề nghị sau đây:

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

(CÁC TRÁI PHIẾU CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐƯỜNG XÁ)

UNOFFICIAL COPY

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU LẦN HOẶC ĐỢT PHÁT HÀNH VỚI TỔNG SỐ TIỀN LÀ $318,000,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU ĐỢT TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC NÓI TRÊN TRONG (CÁC) KHOẢNG THỜI GIAN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU, CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC NÀO, VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN MỨC LÃI SUẤT THUẦN HIỆN HÀNH, ĐỐI VỚI BẤT KỲ LẦN PHÁT HÀNH HAY CÁC ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN KHÔNG VƯỢT QUÁ MỨC GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH CỦA MỖI ĐỢT HOẶC CÁC ĐỢT TRÁI PHIẾU ĐÓ, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, ĐỂ MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CON ĐƯỜNG RẢI NHỰA, RẢI SỎI, HOẶC RẢI ĐÁ DĂM HOẶC CƠ SỞ VẬT CHẤT HỖ TRỢ NHỮNG CON ĐƯỜNG ĐÓ, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở CƠ SỞ VẬT CHẤT CHO HỆ THỐNG CỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC VÀ TRỮ NƯỚC MƯA, CẢNH QUAN VÀ HỆ THỐNG TƯỚI NƯỚC LIÊN QUAN, VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ VÀ ĐỒ DÙNG, QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, TOÀN BỘ CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC VÙNG ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LŨ LỤT (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ), VÀ CÁC QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ BẰNG CÁCH ĐÁNH VÀ THU

MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP HAY KHÔNG?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

(TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐƯỜNG XÁ)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN THEO MỘT HOẶC NHIỀU LẦN HOẶC ĐỢT PHÁT HÀNH VỚI TỔNG SỐ TIỀN LÀ $318,000,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC THEO NHIỀU ĐỢT TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC NÓI TRÊN TRONG (CÁC) KHOẢNG THỜI GIAN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU, CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC NÀO, VÀ BÁN CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ Ở BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO, VỚI ĐIỀU KIỆN MỨC LÃI SUẤT THUẦN HIỆN HÀNH, ĐỐI VỚI BẤT KỲ LẦN PHÁT HÀNH HAY CÁC ĐỢT PHÁT HÀNH NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÓI TRÊN KHÔNG VƯỢT QUÁ MỨC GIỚI HẠN TỐI ĐA THEO LUẬT ĐỊNH HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH CỦA MỖI ĐỢT HOẶC CÁC ĐỢT TRÁI PHIẾU ĐÓ, TÙY THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN NÓI TRÊN, VÀ ĐỂ HOÀN TRẢ THEO BẤT KỲ CÁCH NÀO HIỆN ĐANG HOẶC SAU NÀY SẼ ĐƯỢC LUẬT PHÁP CHO PHÉP, TẤT CẢ HOẶC BẤT KỲ PHẦN NÀO CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐƯỢC BÁN CHO (CÁC) MỤC ĐÍCH ĐÓ, ĐỂ MUA, XÂY, MUA LẠI, SỞ HỮU, BẢO TRÌ, ĐIỀU HÀNH, SỬA CHỮA, CẢI TIẾN, MỞ RỘNG, HOẶC ĐÀI THỌ, BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI RANH GIỚI CƠ QUAN, BẤT KỲ VÀ TẤT CẢ CÁC CON ĐƯỜNG RẢI NHỰA, RẢI SỎI, HOẶC RẢI ĐÁ DĂM HOẶC CƠ SỞ VẬT CHẤT HỖ TRỢ NHỮNG CON ĐƯỜNG ĐÓ, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở CƠ SỞ VẬT CHẤT CHO HỆ THỐNG CỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC VÀ TRỮ NƯỚC MƯA, CẢNH QUAN VÀ HỆ THỐNG TƯỚI NƯỚC LIÊN QUAN, VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ VÀ ĐỒ DÙNG, QUYỀN LỢI TRONG BẤT ĐỘNG SẢN, TOÀN BỘ CHI PHÍ LIÊN QUAN TỚI QUẢN LÝ CÁC VÙNG ĐẦM LẦY VÀ KHU VỰC CÓ NGUY CƠ LŨ LỤT (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ) VÀ CÁC LOÀI ĐỘNG VẬT CÓ NGUY CƠ TUYỆT CHỦNG VÀ GIẤY PHÉP XỬ LÝ NƯỚC MƯA (BAO GỒM CẢ GIẢM NHẸ), VÀ CÁC QUYỀN KÝ HỢP ĐỒNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, TRƯỚC ĐÂY HOẶC SAU NÀY ĐƯỢC CƠ QUAN PHÁT HÀNH, VÀ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ ĐÓ BẰNG CÁCH ĐÁNH VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN, NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS CHO PHÉP, VÀ SỰ CHO PHÉP ĐÓ LÀ NGOÀI BẤT KỲ SỰ CHO PHÉP HOÀN TRẢ

UNOFFICIAL COPY

NÀO KHÁC ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS PHÊ CHUẨN HAY KHÔNG?

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C

(THUẾ BẢO TRÌ CHO ĐIỀU KHOẢN III, MỤC 52, CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT)

BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ ĐIỀU HÀNH VÀ BẢO TRÌ (NGOÀI BẤT KỲ KHOẢN THUẾ ĐIỀU HÀNH VÀ BẢO TRÌ NÀO KHÁC ĐƯỢC CỬ TRI CƠ QUAN NÓI TRÊN CHO PHÉP) KHÔNG VƯỢT QUÁ HAI MƯƠI LĂM XU ($0.25) TRÊN MỖI MỘT TRĂM ĐÔ LA ($100) GIÁ TRỊ CỦA TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN NÓI TRÊN, ĐỂ BẢO ĐẢM NGUỒN QUỸ CHO HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN Ở VIỆC HOẠCH ĐỊNH, XÂY DỰNG, MUA VÀ SỬA CHỮA TẤT CẢ CÁC CON ĐƯỜNG RẢI NHỰA, RẢI SỎI, HOẶC RẢI ĐÁ DĂM ĐƯỢC PHÉP THEO ĐIỀU KHOẢN III, MỤC 52 HIẾN PHÁP TEXAS, HOẶC CƠ SỞ VẬT CHẤT HỖ TRỢ CÁC CÔNG TRÌNH ĐÓ, VÀ TẤT CẢ CÁC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ, VÀ ĐỒ DÙNG CẦN THIẾT HOẶC THUẬN TIỆN CHO CÁC HOẠT ĐỘNG ĐÓ, VÀ ĐỂ TRẢ CÁC KHOẢN CHI PHÍ LIÊN QUAN CỦA CÁC DỊCH VỤ, LỆ PHÍ KỸ THUẬT VÀ LỆ PHÍ PHÁP LÝ HỢP THỨC HAY KHÔNG?

UNOFFICIAL COPY

Các kế hoạch đề nghị sẽ được trình bày theo định dạng sau đây trong các lá phiếu sử dụng trong cuộc bầu cử:

LÁ PHIẾU CHÍNH THỨC

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

( ) THUẬN

( ) CHỐNG

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ
) $318,000,000 CHO ĐƯỜNG XÁ VÀ ĐÁNH
) THUẾ, KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC
) SỐ TIỀN THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ
) TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

( ) THUẬN
( ) CHỐNG

) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ
) $318,000,000 ĐỂ HOÀN TRẢ CÁC TRÁI PHIẾU
) ĐƯỜNG XÁ CỦA CƠ QUAN VÀ ĐÁNH THUẾ,
) KHÔNG GIỚI HẠN MỨC THUẾ HOẶC SỐ TIỀN
) THUẾ, Ở MỨC THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN
) GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ

CƠ QUAN DỊCH VỤ TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 273 QUẬN HARRIS
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C

( ) THUẬN
( ) CHỐNG

) MỘT KHOẢN THUẾ HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ
) CHO CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT ĐƯỜNG XÁ
) ĐƯỢC PHÉP THEO ĐIỀU KHOẢN III, MỤC 52
) HIẾN PHÁP TEXAS, KHÔNG VƯỢT QUÁ HAI
) MƯƠI LĂM XU ($0.25) TRÊN MỖI MỘT TRĂM
) ĐÔ LA ($100) GIÁ TRỊ BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI
) ĐÓNG THUẾ

Địa điểm cho cử tri đích thân tới bỏ phiếu sớm là 13607 Rocky Road, Tomball, TX 77377. Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ diễn ra từ 1 giờ chiều đến 5 giờ chiều hàng ngày, từ ngày 24 tháng Tư, 2023 tới hết ngày 2 tháng Năm, 2023, trừ ngày thứ Bảy, Chủ Nhật, hoặc ngày nghỉ lễ hợp pháp của Tiểu Bang.

Địa chỉ nhận đơn xin lá phiếu bầu qua thư:

Early Voting Clerk
Harris County Municipal Utility District No. 273
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Email: Elections@abhr.com
Điện thoại: 713-800-8471

Đơn xin lá phiếu bầu qua thư phải tới nơi trễ nhất là 5 giờ chiều thứ Ba, ngày 25 tháng Tư, 2023.

UNOFFICIAL COPY

THEO LỆNH CỦA BAN GIÁM ĐỐC.

/s/Mark Day
Chủ Tịch, Ban Giám Đốc

KHÔNG ĐƯỢC GỠ BỎ CHO ĐẾN 8 GIỜ SÁNG NGÀY 7 THÁNG NĂM, 2023

FILED
2023 MAR -7 PM 2:19
COUNTY CLERK
HARRIS COUNTY TEXAS

UNOFFICIAL COPY